STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 54854
19 oktober 2016

Verleende omgevingsvergunning (projectafwijkingsbesluit) Woningbouw Elzenpad in Sint-Oedenrode



Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Oedenrode maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.10 en 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij met toepassing van artikel 2.7, eerste lid, juncto artikel 2.1, eerste lid, onder c in combinatie met artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3^{0} van de Wabo, op 4 oktober 2016 een omgevingsvergunning met planidentificatienummer NL.IMRO.0846.PB2016BOS01herzelz-vg01 hebben verleend voor:

afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van de verruiming van bouw- en gebruiksmogelijkheden in het woningbouwproject Elzenpad (straten Knotwilg, Schietwilg en Waterwilg) in Sint-Oedenrode.

Informatie over het projectafwijkingsbesluit

Het vigerende bestemmingsplan “Woningbouw Elzenpad” laat de voorgenomen verkaveling met typologieën woningbouw niet toe. Een afwijking van het bestemmingsplan is daarom nodig om deze types woningen in een mede daardoor veranderende situering te kunnen bouwen.

De ontwerp-omgevingsvergunning heeft met ingang van 16 juni 2016 zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. De definitieve vergunning is met enkele inhoudelijke wijzigingen ten opzichte van de ontwerpvergunning verleend.

Inzage

De omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 20 oktober 2016 tot en met woensdag 30 november 2016 op werkdagen ter inzage bij het publieksplein van het gemeentehuis, Burgemeester Wernerplein 1 in Sint-Oedenrode. Tevens is de mededeling van het besluit digitaal te raadplegen op de website www.sint-oedenrode.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

De beroepstermijn van zes weken gaat in één dag na verzending van het besluit aan de aanvrager. Deze dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van publicatie. Let daarom op de in deze publicatie opgenomen verzenddatum van het betreffende besluit.

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit (verzenddatum 11 oktober 2016) beroep instellen tegen de verlening van de omgevingsvergunning bij de Rechtbank ’s-Hertogenbosch, Sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA ’s-Hertogenbosch. Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij het college naar voren hebben gebracht of aan kunnen tonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig hun zienswijze bij het college naar voren te brengen. Voor zover het een aangebrachte wijziging betreft, kan iedere belanghebbende beroep instellen.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van voornoemde sector. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzieningenrechter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



Vragen

Voor vragen kunt u telefonisch contact opnemen met mevrouw C. van Baar van het Team Ruimtelijke Ordening (0413-481 338).